

COWORKING Y COLIVING RURAL

# OPEN·ORBI

SIGUIENTE



# Bienvenidos/as a OPEN·ORBI

Un espacio donde la vida rural, el talento y la innovación se encuentran para construir un impacto social positivo.

[#coliving](#) [#coworking](#)





# ¿Dónde estamos?

LODARES DE OSMA, SORIA

Nos encontramos cerca de un pequeño pueblo, prácticamente despoblado, llamado Lodares de Osma. A tan solo 4km del Burgo de Osma en la provincia de Soria.

SIGUIENTE





# Datos clave del complejo

## EN PLENA NATURALEZA

Estamos en una finca aislada en plena naturaleza

## PROYECTO AUTO-CONSTRUCTIVO

Estamos construyendo el complejo poniendo mucho cariño en cada detalle y pensando siempre en el objetivo final del mismo

## SOSTENIBILIDAD

Apostamos por ser sostenibles y buscar el equilibrio con el entorno que nos rodea



- 
- 
- 
- 
- 

# Filosofía

Los espacios que estamos habilitando en plena naturaleza van mucho más allá del turismo. El objetivo final del complejo es ofrecer un espacio para que tele-trabajadores, emprendedores, nómadas digitales y cualquier otro profesional pueda trabajar en un entorno completamente natural y rural, encontrando sinergias y descubriendo los beneficios que otorga trabajar en la naturaleza.

SIGUIENTE



OPEN-ORBI

# ESPACIOS DE COWORKING Y COLIVING

EN ESPAÑA

6 COLIVING RURALES

8 COLIVING URBANOS



SIGUIENTE

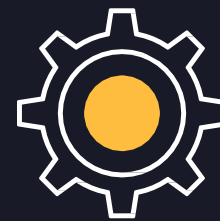
# Pilares del proyecto

Lo que me hace feliz y me motiva



## Naturaleza como inspiración

Sabemos que la Naturaleza ofrece muchos beneficios a la hora de trabajar. La Naturaleza inspira, relaja, reduce el estrés y facilita el contacto entre personas y miembros del equipo.



## Dinamizar el entorno rural

Creemos que los entornos rurales tienen mucho potencial que no se está aprovechando. Por eso tenemos el objetivo de acercar lo rural a la ciudad y viceversa, dando a conocer las ventajas que ofrece vivir en el campo, en el pueblo o en comunidad.



## El tele-trabajo es clave

Internet y el auge del tele-trabajo son los aliados clave que necesitamos para hacer posible los dos puntos anteriores y aprovechar todo lo que nos ofrece la naturaleza y el mundo rural. Con internet se puede llegar a cualquier lugar del planeta sin salir del pueblo y eso hace que emprender, trabajar y vivir lejos de la ciudad sea más fácil que nunca.





# PROPUESTA DE VALOR



## ESPACIOS DE TRABAJO INDIVIDUALES

Ofrecemos *desks* individuales de trabajo para cada tele-trabajador

## PILDORAS FORMATIVAS Y SKILL SHARES

Dinamización y networking a través de charlas e intercambio de conocimiento

## PLATAFORMA DE EMPRENDIMIENTO

Formar una comunidad es clave para el funcionamiento del proyecto pero también para atraer talento, encontrar soluciones a necesidades actuales y dar forma a proyectos de emprendimiento

## ESPACIOS DE TRABAJO EN LA NATURALEZA

Espacios mimetizados para desconectar, relajarse y tener privacidad

## ACTIVIDADES, GASTRONOMÍA Y OCIO

Aprovechar el potencial que ofrece el entorno como reclamo

**HABITACIONES  
PRIVADAS**



**ZONAS  
COMUNES**



**HABITACIONES  
COMPARTIDAS**





# OPEN ORBI





## ● Domo Polaris

Orientado al atardecer, el Domo Polaris permite al visitante disfrutar de los atardeceres castellanos sin moverse de la cama. El domo está totalmente equipado con cocina completa y baño privado. Dispone de una amplia terraza y de una cúpula de cristal para no perder de vista las estrellas durante la velada.



**SIGUIENTE**



## Domo Altair

Orientado hacia las estrellas, el Domo Altair dispone de una cristalera que conecta el atardecer con la Vía Láctea. Dispone de una gran terraza iluminada con unas guirnaldas solares que le dan un toque único. Se encuentra más escondido que el Domo Polaris para que cada persona pueda escoger su ubicación ideal.



SIGUIENTE



## Domo Minelava

El Domo Minelava te acerca a las estrellas y a la inmensidad del cosmos. Orientado hacia el Urbión, su bóveda acristalada te permitirá disfrutar de las estrellas como pocas veces habrás visto, y sin levantarte de la cama.

Domo con bañera de hidromasaje y altavoces.



SIGUIENTE





## Habitación ZENITH

Bungalow rehabilitado de madera. Dispone de mesa de comedor, cocina y baño propio. Posee un ambiente acogedor por su materialidad. Orientado al oeste para ver los atardeceres.

Está ubicado en la cima de la finca y desde su exterior se ven unas vistas increíbles del entorno.



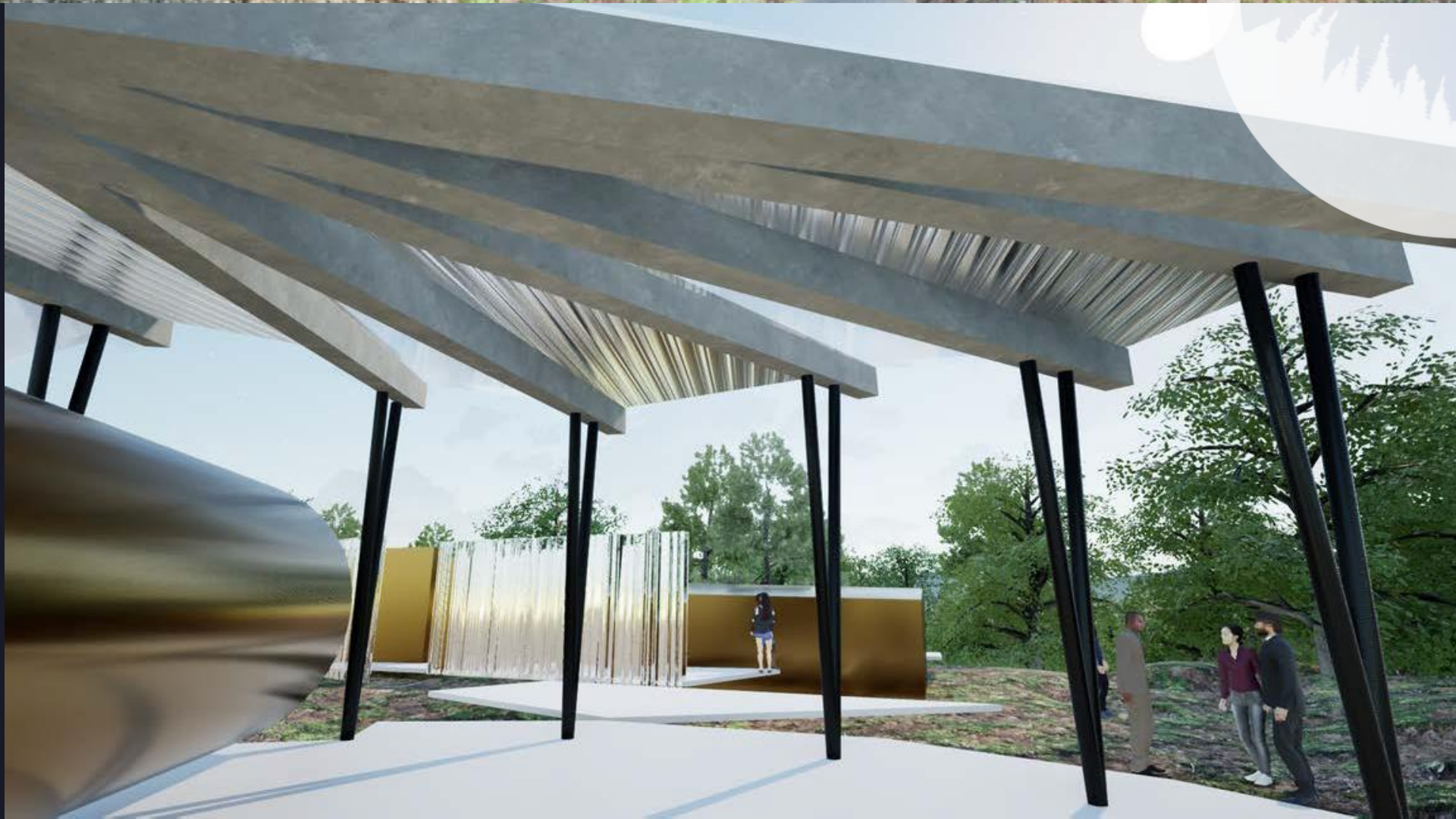
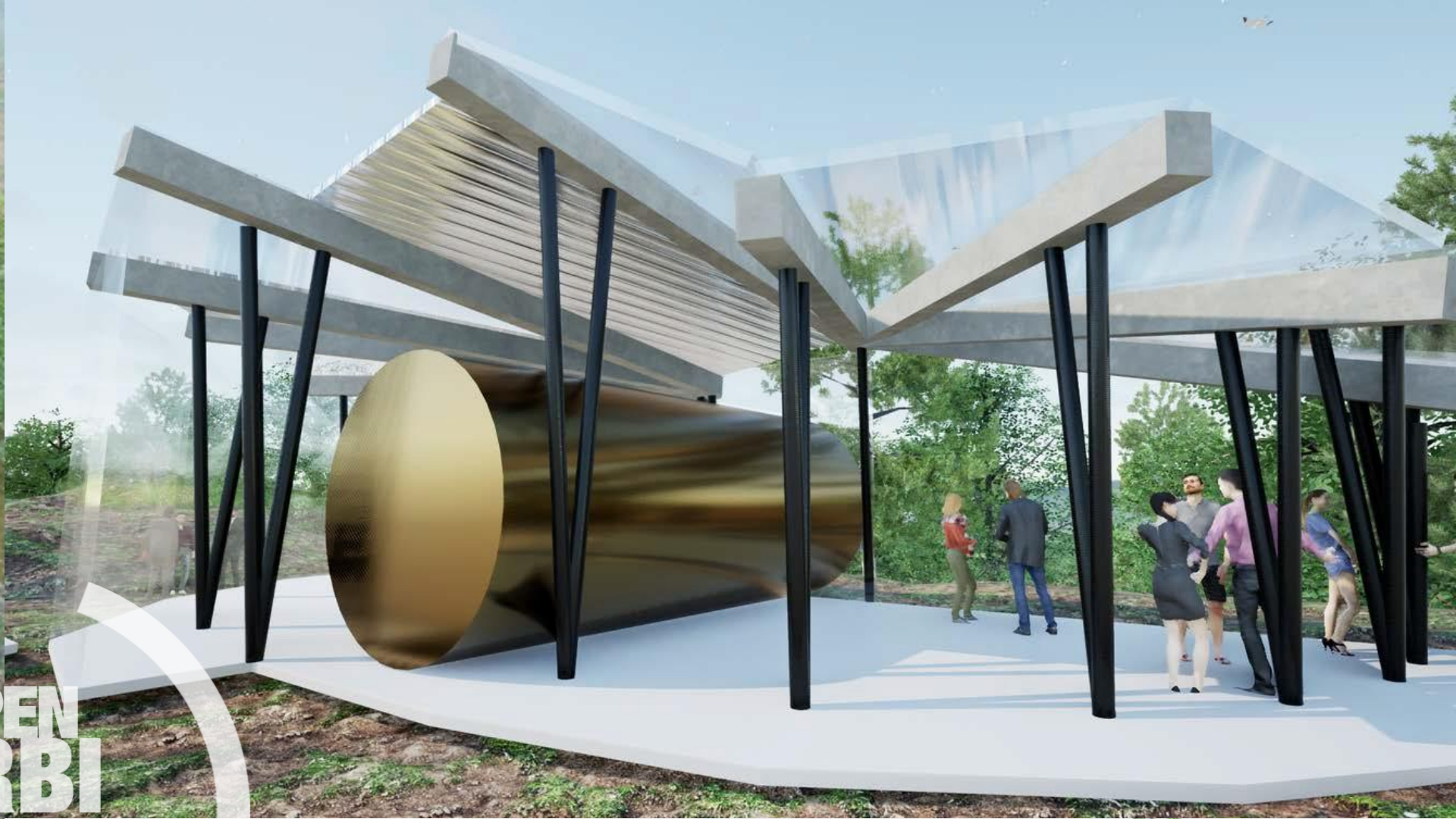
**SIGUIENTE**



**Espacio  
Hand F[a]un**



OPEN  
ORBI

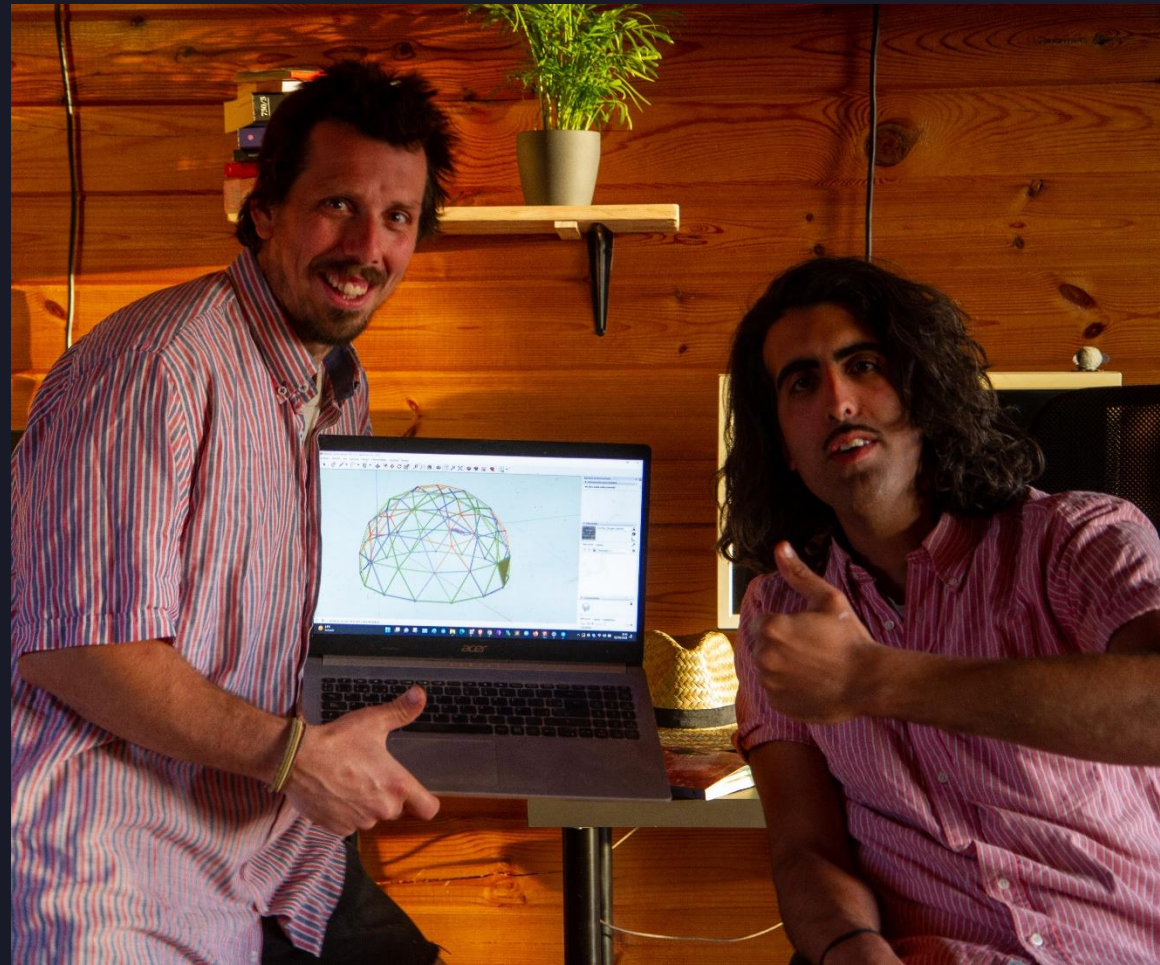




ESPACIO  
CO-WORKING-  
HAND-FU(A)N



SIGUIENTE



PROCESO...  
COLABORATIVO



# MODELO NEGOCIO

-ECOTURISMO – MIRADOMOS

-CATAS, ASTRONOMIA, VINO..

-RETIROS WELLNESS-YOGA

-PROGRAMAS EUROPEROS:  
ERASMUS PLUS, THE BREAK...

-EMPREDIMIENTO LOCAL

-CONSTRUCCIÓN LOCAL

-MODELOS HABITACIONALES





THE BREAK





# THE BREAK







**THE BREAK**







ENERO 2025



**OPEN · ORBI**

**@openorbi**  
**@miradomos**